



1 **ATA DA 37ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DO MUNICÍPIO-----**

2 Aos vinte e cinco dias do mês abril de dois mil e dezenove, às dezenove horas e vinte  
3 minutos, no Auditório do Gabinete, foi realizada a 37ª Reunião extraordinária do Conselho  
4 do Município de Bauru, CMB. Estiveram presentes e assinaram a lista de presença os  
5 seguintes membros por segmento da sociedade: **A) REPRESENTANTES DO PODER**  
6 **PÚBLICO:** Letícia Rocco Kirchner (Titular PMB, Seplan), Natasha Lamônica (Suplente, PMB  
7 – SEPLAN); Danielle Poglitsch Roza Amaro (Titular, PMB - SEPLAN); Chahida Jaqueline  
8 Obeid (Titular, PMB – SEBES), Rafael Nunes Rosalin (Suplente, PMB – SMDE); José Pili  
9 Cardoso Filho (Titular PMB – EMDURB). **B) REPRESENTANTES DAS UNVERSIDADES,**  
10 **ENTIDADES DE CLASSE E ONG's:** Giovanna Gândara Gai (Titular - AOB); Reinaldo Luis  
11 Tadeu R. Mandaliti (2º Suplente – OAB); Alfredo Neme Neto (Titular – ASSENAG); Ângelo  
12 Joaquin Neto (Titular – SINDUSCON); Marcio Antônio Tonim Colim (Titular – IAB); **C)**  
13 **REPRESENTANTES DA COMUNIDADE - SETORES URBANOS:** José de Souza Lopes  
14 Junior (2º Suplente, Setor 1); Osvaldy Martins (Titular, Setor 4); Raeder Rodrigo Porcaro  
15 Puliesi (Titular, Setor 6); Isabel Aiko Takamatsu (Titular, Setor 7); Waldir Caso (Titular, Setor  
16 8); Tania Kamimura Maceri (1º Suplente, Setor 12); **SETORES RURAIS:** Nilton Carlos  
17 Pollice Scudeller (1º Titular – Bacia Hid. do Córrego Água Parada); **D) CONVIDADOS:**  
18 Peter Ping Ho (Res,. Tivoli), Renan Gomes (EMDURB). **E) JUSTIFICARAM AUSÊNCIA:**  
19 Fernando Pegorin (SECOVI). **1) PALAVRA DO PRESIDENTE –** O presidente, Raeder,  
20 iniciou a reunião falando sobre a resposta que teve por parte da Secretária Letícia, via ofício  
21 encaminhado ao CMB a respeito do Pet Shop Cobasi, esclarecendo que a aprovação está  
22 de acordo com as leis, ou seja, por ser uma obra de 1.300 m2, aproximadamente, não está  
23 sujeito ao EIV, e sim, ao RIT. **Apresentação e deliberação do Estudo de Impacto de**  
24 **Vizinhança, referente Construção do Ginásio Poliesportivo do SESI Bauru, Processo**  
25 **n.º 69.892/2018** – o Presidente iniciou falando sobre a apresentação do EIV do  
26 Empreendimento que ocorreu último dia 18/04 e passou a palavra ao representante do SESI  
27 que apresentou à plenária detalhes do projeto como a implantação, layout, sistema viário,  
28 impacto, contrapartidas. Após, aberto para perguntas, o Sr. Márcio Colim, elogiou a iniciativa  
29 e questionou quanto a preocupação de ter via única de acesso em detrimento à distribuidora  
30 de combustível que se encontra na proximidade da região que será construída a arena,  
31 como a possibilidade de ocorrer acidentes. A Secretária, Letícia Kirchner esclareceu que  
32 haverá amplo acesso à Arena, inclusive há no processo uma proposta de alargamento da  
33 rua Zenita Alcântara Nogueira, que ficará sob responsabilidade do Município, e que deverá  
34 constar no TERMO DE COMPROMISSO que será assinado pelo Prefeito, e essa obra está  
35 avaliada em 500 mil reais. O município também ficará responsável por prover cerca de 900  
36 vagas de estacionamento que são exigidas para aprovação, e serão implantadas em área  
37 que de propriedade da CPOS que está sendo adquirida pelo Município. Renan explicou as  
38 mitigações que serão implantadas para o sistema viário, e que além do alargamento com  
39 retorno pelo estacionamento na área da CPOS ainda serão implantadas medidas provisórias  
40 nos dias dos jogos, e que nos dias de grandes eventos, a EMDURB deverá ser notificada  
41 para providenciar agentes de trânsito e implantação dessas medidas provisórias. Raeder  
42 informou que a PETROBRÁS enviou manifestação relatando a preocupação com incêndios  
43 que possam ocorrer. Diante dessa manifestação, a conselheira Tânia solicitou que conste  
44 no Termos de Compromisso que a Prefeitura irá elaborar um Plano de Gerenciamento de  
45 Riscos, tendo em vista a proximidade da distribuidora de combustíveis do complexo do Sesi,  
46 bem como da nova Arena esportiva. Sugere que o Plano seja coordenado pela Defesa Civil  
47 do Município, com a efetiva participação do Sesi e Petrobras. Tânia solicitou também, que  
48 conste no termo que após a ocupação da nova Arena, com a implantação do alargamento  
49 da rua Zenita Alcântara Nogueira, os efetivos resultados sejam avaliados periodicamente a



50 cada 6 meses ou 1 ano e que não tendo resultados satisfatórios, em função da frequência  
51 de utilização da arena, deverá ser executada a segunda proposta da EMDURB, ou seja,  
52 implantar sistema viário circundando o empreendimento, criando novo acesso à Avenida  
53 Rodrigues Alves, cabendo ao Município no Termo de Compromisso, definir de quem será a  
54 responsabilidade caso haja necessidade de tal implantação. Também deverá constar no  
55 termo que o município fica responsável por finalizar a aquisição da área da CPOS para  
56 provisão das vagas de estacionamento., que deverá custar em torno de R\$ 3.000.000,00  
57 (Três milhões de reais). Natasha explicou que está sendo estudado um acesso viário na  
58 área da CPOS que irá promover uma futura interligação com o Jd. Guadalajara e com o  
59 Horto florestal e as áreas encravadas da UNIÃO na área da Triagem. O Sr. Marcio Colim  
60 ressaltou que a aprovação final deveria ser condicionada a apresentação de um Plano de  
61 Emergência para evacuação do local e serviço de socorro onde não só a Defesa Civil  
62 deverá participar, mas também Corpo de Bombeiros, Polícia Militar, Emdurb, Secretaria de  
63 Saúde, responsáveis pelas distribuidoras de combustível vizinhas e demais órgãos ou  
64 entidades que se fizerem necessários para elaborar esse plano tendo em vista que o local  
65 poderá ter a concentração de até 5000 pessoas e como o local tem também finalidade para  
66 eventos esportivos, não há controle na rua pública de acesso quanto ao uso de fogos de  
67 artifício em comemorações esportivas por torcedores o que pode trazer um grande risco  
68 uma vez que o empreendimento se encontra ao lado de duas grandes distribuidoras de  
69 combustível. O Sr. Clóvis do SESI esclareceu que já recebeu ofício do prefeito afirmando o  
70 compromisso com a aquisição da área junto à CPOS e que inclusive o prefeito informou que  
71 esse recurso já está provisionado. Após, colocado em votação, o empreendimento foi  
72 aprovado por unanimidade. Findos os trabalhos às 21h10min a reunião foi encerrada pelo  
73 Presidente que agradeceu a presença de todos. Eu, Danielle Poglitsch Roza Amaro, lavrei a  
74 presente ata que segue assinada por mim e pelos demais representantes da Diretoria  
75 Executiva do CMB.

76

77

78

79 **Raeder Rodrigo Porcaro Puliesi**

80 Presidente

81

82

83 **Alfredo Cirne Moreira**

84 1º Secretário

85

86

87 **Isabel Aiko Takamatsu**

88 2º Secretário

89

90

91 **Danielle Poglitsch Roza Amaro**

92 Secretaria Executiva

93